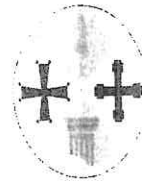




SERVIZIO
SANITARIO
REGIONALE



**GRANDE OSPEDALE
METROPOLITANO
"Bianchi Melacrino Morelli"**
Reggio Calabria



REGIONE CALABRIA

Dipartimento Tutela della Salute
e Politiche Sanitarie

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N° 898 DEL 01 AGO. 2025

Deliberazione adottata dal Commissario Straordinario, nominato ai sensi e per gli effetti dell'art.20, comma 3 della Legge della Regione Calabria del 7 agosto 2002, n.29 e s.m.i. della legge della Regione Calabria del 19/03/2004, n.11 della Delibera di Giunta Regionale n.51 del 17/02/2025 e del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n.17 del 17/02/2025.

N° 205/2025

OGGETTO: MEPA- procedura negoziata, ai sensi dell'art.50 c.1 lett. d) del D.LGS 36/2023 , per "00.RR.53- Espletamento di procedura di gara per il Lotto 3-Completamento della compartimentazione degli impianti di sollevamento del P.O. Riuniti".CIG.B5C17F1D1C - AGGIUDICAZIONE

Il Direttore ad interim della UOC Provveditorato Economato e Gestione Logistica, in conformità agli obiettivi assegnati, propone l'adozione del presente atto.

Il Responsabile per la fase di affidamento

[Signature]
Dott. Lucia Giordano

Il Responsabile Unico del Progetto

[Signature]
Ing. Pietrangelo Tringali

Il Direttore ad interim

UOC Provveditorato Economato e Gestione Logistica
(Ing. Carmelo G. Fera)

Il Direttore della U.O.C. Gestione Risorse Economiche e Finanziarie, vista la proposta di deliberazione come sopra formulata, attesta che:

- il costo relativo al contributo ANAC pari ad € 600,00 è stato impegnato con la delibera n. 963 del 22/11/2023;
- il costo relativo agli incentivi per le funzioni tecniche pari ad € 20.630,07 rientra nel conto economico n. 5.02.02.03 del bilancio preventivo 2025;
- il restante costo relativo all'intervento pari ad € 1.558.769,93 rientra al conto economico n. 5.03.01.01.01 del bilancio preventivo 2025;

Il Responsabile del Procedimento

[Signature]

Visto

Il Direttore UOC Gestione Risorse Economiche e Finanziarie
(Dott. Francesco Araniti)

[Signature]

[Signature] n° 382

PARERE

FAVOREVOLE

DIRETTORE AMMINISTRATIVO AZIENDALE FF.

Dott. Francesco Araniti

[Signature]

FAVOREVOLE

IL DIRETTORE SANITARIO AZIENDALE FF.

Dott. Salvatore Maria Costarella

[Signature]

IL DIRETTORE AD INTERIM UOC PROVVEDITORATO ECONOMATO E GESTIONE LOGISTICA

PREMESSO:

- che con delibera del Commissario Straordinario n. 62 del 31/1/2023 è stato nominato l'ing. Pietrangelo Tringali RUP per l'intervento denominato: "OORR/53: Adeguamento dei presidi antincendio di compartimentazione e rifunionalizzazione tecnologica dell'impianto di rilevazione incendi a servizio del P.O. Riuniti" costituito dal lotto 1 – lotto 2 – lotto 3, il cui progetto esecutivo generale è stato approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 289 del 18/4/2023;
- che con delibera Commissario Straordinario n. 756 del 27/09/2023 è stato approvato il progetto esecutivo aggiornato per l'intervento relativo al Lotto 3 - Completamento della compartimentazione degli impianti di sollevamento del P.O. Riuniti", ed il relativo quadro economico così articolato:

A) LAVORI	EURO
A1) IMPORTO LAVORI	1.046.860,71
A2) COSTO DELLA MANODOPERA	235.773,73
A3) ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	30.372,20
TOTALE LAVORI	1.313.006,64
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1) IMPREVISTI	18.292,77
B2) INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE	20.630,07
B3) SPESE TECNICHE PER DIREZIONE LAVORI, COORD. SICUREZZA E COLLAUDO	75.598,88
B4) SPESE PER PUBBLICITA'	250,00
B5) CONTRIBUTO AUTORITA' DI VIGILANZA LL.PP. (ANAC)	600,00
B6) CONTRIBUTO PREVIDENZIALE INARCASSA PER SPESE TECNICHE (4%)	3.023,96
B7) IVA SU SPESE TECNICHE E INARCASSA (22%)	17.297,02
B8) IVA SULL'IMPORTO LAVORI (10%)	131.300,66
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	266.993,36
COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO (A+B)	1.580.000,00

- che con delibera del Commissario Straordinario n. 963 del 22/11/2023 è stata autorizzata l'indizione della procedura di gara per l'intervento denominato "OO.RR.53: Lotto 3 - Completamento della compartimentazione degli impianti di sollevamento del P.O. Riuniti" e sono stati nominati Responsabile per la fase di affidamento lavori Lucia Giordano, Direttore dei Lavori Ing. Maurizio Rocco Laganà e Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione Ing. Giovanni Costarella;

RICHIAMATO:

- il D.Lgs. n.36 del 2023 ss.mm.ii ed in particolare l'art. 50, comma 1, lett. d);

CONSIDERATO CHE:

- con "RDO ad inviti" n. 4036452 del 07/02/2024 questa UOC ha invitato a produrre offerta per i lavori di che trattasi n. 5 operatori economici presenti sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione e che entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, fissato per giorno 26/02/2025 alle ore 12:00 nessun operatore economico ha presentato offerta;
- con "RDO ad inviti" n. 4597289 del 26/08/2024 questa UOC ha riproposto la procedura di gara invitando a produrre offerta per i lavori di che trattasi n. 5 operatori economici presenti sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione e che entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, fissato per giorno 17/09/2024 alle ore 12:00 ha presentato offerta un operatore economico, ma la procedura di affidamento è stata revocata per mero errore materiale presente nella lettera d'invito;
- con "RDO ad inviti" n. 5035330 del 24/02/2025 questa UOC ha invitato a produrre offerta per i lavori di che trattasi n.5 operatori economici presenti sul Mercato della Pubblica Amministrazione e che entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, fissato per giorno 14/03/2025 alle ore 12:00 ha presentato offerta l'operatore economico: Real Ascensori; con sede legale in Reggio Calabria P.IVA n. 02733560805

VISTE:

- la nota prot. n.9984 del 19/03/2025 con la quale questa UOC ha trasmesso alla UOC Gestione Tecnico Patrimoniale la documentazione tecnica pervenuta dall'unico operatore economico partecipante per la verifica della conformità;
- la nota prot. n.11759 del 02/04/2025 con la quale la UOC Gestione Tecnico ha dichiarato che la documentazione tecnica è in linea con progetto esecutivo approvato;

ATTESO CHE

- questa UOC ha completato la procedura di gara con l'apertura dell' offerta economica della ditta partecipante che ha offerto un ribasso in percentuale sull'importo posto a base di gara pari al 2% (due%);

RITENUTO

- pertanto di poter aggiudicare l'appalto in oggetto alla ditta Real Ascensori di Reggio Calabria (P.I.:02733560805), per un importo netto pari ad € 1.256.981,75 oltre oneri per la sicurezza ed IVA relativa;
- di poter approvare il nuovo quadro economico dell'intervento rimodulato a seguito dell'espletamento della procedura di gara così articolato:

A) LAVORI	EURO
A1) IMPORTO LAVORI aggiudicati (di cui € 235.773,73 per costi manodopera)	1.256.981,75
A2) ONERI PER LA SICUREZZA	30.372,20
TOTALE LAVORI	1.287.353,95
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1) IMPREVISTI	20.858,03
B2) INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE	20.630,07
B3) SPESE TECNICHE PER DIREZIONE LAVORI, COORD. SICUREZZA E COLLAUDO	75.598,88
B4) SPESE PER PUBBLICITA'	250,00
B5) CONTRIBUTO AUTORITA' DI VIGILANZA LL.PP. (ANAC)	600,00
B6) CONTRIBUTO PREVIDENZIALE INARCASSA PER SPESE TECNICHE (4%)	3.023,96
B7) IVA SU SPESE TECNICHE E INARCASSA (22%)	17.297,02
B8) IVA SUI LAVORI (10%)	128.735,40
B9) FONDO DI ACCANTONAMENTO (ribasso di gara)	25.652,69
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	292.646,05
COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO (A+B)	1.580.000,00

PRECISATO CHE:

- il contratto relativo sarà stipulato, in modalità elettronica, mediante documento di stipula generato dal sistema acquistinretepa;
- il costo relativo al contributo ANAC pari ad € 600,00 è stato impegnato con la delibera n. 963 del 22/11/2023;
- il costo relativo agli incentivi per le funzioni tecniche pari ad € 20.630,07 rientra nel conto economico n. 5.02.02.03 del bilancio preventivo 2025;
- il restante costo relativo all'intervento pari ad € 1.558.769,93 rientra al conto economico n. 5.03.01.01.01 del bilancio preventivo 2025 ;

Propone al Commissario Straordinario l'atto deliberativo come sopra formulato, attestandone la piena legittimità, la correttezza formale e sostanziale, nonché la regolarità tecnico procedurale e la conformità agli obiettivi

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTA la motivata proposta di deliberazione del Direttore ad interim della UOC Provveditorato, Economato e Gestione Logistica riferita all'oggetto;

VISTA la deliberazione n.125 del 25/02/2025 con la quale sono state conferite temporaneamente le funzioni di Direttore Sanitario Aziendale al Dr. Salvatore Maria Costarella ;

VISTA la deliberazione n.126 del 25/02/2025 con la quale sono state conferite temporaneamente le funzioni di Direttore Amministrativo Aziendale al Dott. Francesco Araniti;

VISTI i pareri del Direttore Sanitario Aziendale ff. e del Direttore Amministrativo Aziendale ff.;

DELIBERA

Per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente riportati e trascritti:

- 1) Di approvare gli atti di gara di cui alla "RDO ad inviti" n. 5035330 del 24/02/2025;
- 2) Di aggiudicare l'appalto per i lavori dell'intervento denominato "OO.RR.53: Lotto 3 - Completamento della compartimentazione degli impianti di sollevamento del P.O. Riuniti" alla ditta Real Ascensori di Reggio Calabria (P.I.:02733560805), che ha offerto per un importo netto pari ad € 1.256.981,75 oltre oneri per la sicurezza ed IVA relativa;
- 3) Di approvare il nuovo quadro economico dell'intervento rimodulato a seguito dell'espletamento della procedura di gara così articolato:

A) LAVORI	EURO
A1) IMPORTO LAVORI aggiudicati (di cui € 235.773,73 per costi manodopera)	1.256.981,75
A2) ONERI PER LA SICUREZZA	30.372,20
TOTALE LAVORI	1.287.353,95
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1) IMPREVISTI	20.858,03
B2) INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE	20.630,07
B3) SPESE TECNICHE PER DIREZIONE LAVORI, COORD. SICUREZZA E COLLAUDO	75.598,88
B4) SPESE PER PUBBLICITA'	250,00
B5) CONTRIBUTO AUTORITA' DI VIGILANZA LL.PP. (ANAC)	600,00
B6) CONTRIBUTO PREVIDENZIALE INARCASSA PER SPESE TECNICHE (4%)	3.023,96
B7) IVA SU SPESE TECNICHE E INARCASSA (22%)	17.297,02
B8) IVA SUI LAVORI (10%)	128.735,40
B9) FONDO DI ACCANTONAMENTO (ribasso di gara)	25.652,69
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	292.646,05
COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO (A+B)	1.580.000,00

- 4) Di precisare che il contratto relativo sarà stipulato, in modalità elettronica, mediante documento di stipula generato dal sistema acquistinretepa;
- 5) Di dare atto che il costo relativo al contributo ANAC pari ad € 600,00 è stato impegnato con la delibera n. 963 del 22/11/2023;
- 6) Di stabilire
 - che il costo relativo agli incentivi per le funzioni tecniche pari ad € 20.630,07 rientra nel conto economico n. 5.02.02.03 del bilancio preventivo 2025;
 - che il restante costo relativo all'intervento pari ad € 1.558.769,93 rientra al conto economico n. 5.03.01.01.01 del bilancio preventivo 2025;
- 7) Di precisare che gli atti dell'istruttoria richiamati nella presente deliberazione sono custoditi presso la UOC Provveditorato Economato e Gestione Logistica;
- 8) Di trasmettere copia della presente deliberazione alle UU.OO.CC. Provveditorato Economato e Gestione Logistica, Gestione Tecnico Patrimoniale, Affari Generali Legali ed Assicurativi, dando mandato a quest'ultima di curare la pubblicazione sul sito web aziendale ai sensi del D.Lgs. 33/2013

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
D.ssa Tiziana Frittelli

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio del Grande Ospedale Metropolitano "Bianchi - Melacrino - Morelli", con rep. n. 103 del 04 AGO 2025 /2025 e vi è rimasta per quindici giorni consecutivi ed è stata trasmessa al Collegio Sindacale il 04 AGO 2025

Il Direttore Amministrativo Aziendale f.f.
(Dott. Francesco Araniti)

[Handwritten signature]

Trasmessa al Dipartimento Salute e Welfare della Regione Calabria

il _____

Prot. n° _____

ESECUTIVA IL _____

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Reggio Calabria li _____/_____/2025